

セブン&アイ HLD

Peace Deli 「食品製造工場を建設」

～イトーヨーカ堂・ヨーク・シェルガーデンの首都圏店舗に供給～

セブン&アイ・ホールディングスの子会社である(株) Peace Deli (ピースデリ) は、同社の「中期経営計画」に基づき、グループ戦略の一環であるグループ食品戦略を推進するにあたり、イトーヨーカ堂・ヨーク・シェルガーデンの首都圏店舗を中心に、食品の商品供給を行う製造工場の建設に向けて、2021年5月19日、エム・ケー(株)と土地売買予約契約を締結した。

製造工場建設予定地は、エム・ケー(株)が千葉市より産業用地整備支援事業の認定を受け整備を実施した産業用地「ネクストコア千葉誉田」(仮称)内。認定事業地「ネクストコア千葉誉田」は、千葉外房有料道路「高田IC」に近接する土地25.9ヘクタールで、うち分譲面積は18.3ヘクタール(約55,500坪)。

同工場は惣菜などを製造するセントラルキッチンと生鮮品を加工するプロセスセンターを併設した食

品製造工場となる。同社はグループ共通のインフラ構築により、高品質かつ効率の良い商品供給体制の実現を図ると共に、利用客の利便性の向上や食における新たなニーズに応えていく。

また今後、(株) Peace Deli (ピースデリ) をグループ食品戦略における共通インフラを管理・運営する機能会社とし、セブン&アイ・イトーヨーカ堂・ヨークの3社が連携することで、更なるシナジー創出を追求していく。(株) Peace Deli の運営にあたっては、セブン&アイグループ企業の(株)ヨークベニマルがノウハウを共有していく。

将来的には、セントラルキッチンやプロセスセンターの他に、グロッサリー等の直輸入等の共同調達機能の拡大や、首都圏食品スーパー店舗に加え、ネットスーパー、セブン-イレブンの他、提携企業への商品供給なども視野に入れ、食の共通インフラ構築を推進していく。

【株式会社 PeaceDeli (ピースデリ)】

所在地：東京都千代田区二番町8番地8

代表者：石橋誠一郎(セブン&アイ常務執行役員兼務)

株主構成：セブン&アイ 100% ※2021年7月2日時点

(2021年9月にセブン&アイ 40%・イトーヨーカ堂 30%・ヨーク 30%の株式保有割合となる予定)

事業内容：食品製造・加工に関わる共通インフラの構築・運営、商品の共同調達

【新工場の概要】

所在地：千葉県千葉市緑区誉田町2丁目22番地、他(ネクストコア千葉誉田)

面積：土地 約32,988㎡(約9,979坪) 建物 未定

稼働開始：2023年度中(予定)

製造品目：惣菜・サラダ・タレ・生鮮品の加工等