



小田急商事は2025年3月12日(水)、神奈川県厚木市に「Odakyu OX 愛甲石田店」をオープンした。同店は小田急小田原線「愛甲石田」駅北口より徒歩4分に位置する建物の1階への出店。なお、同店はTUTAYA跡への居抜き出店となる。店舗周辺は主に住宅地となっており、1km圏で8,552世帯・18,029人。シニア世帯とファミリー世帯の割合が高い。また、世帯収入は550万円となっており、厚木市平均532万円より高い。

オープン前の事前調査では、駅周辺に食品スーパーの出店を求める声が多く、隣駅の同社「Odakyu OX 伊勢原店」を利用している生活者も多かった。メインターゲットは、駅利用者および足元500m圏の生活者を想定しており、同社が品揃えするこだわり商品のファンを増やしていく。競合は、同店より約1.7kmにベルク厚木船子店、約2.5kmにヨークマート南毛利店があるが、足元の食品スーパーは少ない。

## 《店舗概要》

店名：Odakyu OX 愛甲石田店  
住所：神奈川県厚木市愛甲 1-9-12  
開店日：2025年03月12日  
規模：売場面積 835.76㎡ (252.8坪)  
駐車台数：42台 (店舗前 25台・第二駐車場 17台)  
提携駐車場 18台  
営業時間：月～金 10:00～21:45  
土・日・祝 10:00～21:00  
年商目標：8.2億円 (初年度)  
店長：小野 琢麻  
従業員数：正社員5人、パート・アルバイト51人  
商圏人口：1km圏 8,522世帯・18,029人  
競合店舗：ユーコープ愛甲店、マルエツ愛甲石田店、

フードワン厚木長谷店、ベルク厚木船子店、他



# Food Navigation 年間利用会員様 募集のご案内

惣菜



惣菜売場でポイントは弁当。弁当類は平白で展開され、弁当の盛り付けに特に力を入れているという。百貨店の商品の盛り付けを目指し、ボリュームを出しつつ、豪華に見得るように、品目や色合いなども工夫されている。

米飯



「鮮度感」のある情報を...

ヨークベニマル矢野目店オープン当日、副社長 兼 COO、セブン&アイ HLD. 取締役 兼 東北エリア、自社について次のようにコメントした。

■3.11以降の変化

東北エリアを見ていると、3.11大震災以降の購買行動が変わってきたように見える。一つは高齢化、年金、社会保障に関する不安から、1円でも安くという節約志向にある。もう一方では、同じ買い物をするのであれば、商品を吟味して安全・安心など、価値のあるものを買うというニーズが一段と高まっており、大きく二極化してきたといえる。どっちつかずの商品やサービスは消え行く傾向にあるようだ。自分達のターゲットとコンセプトを明確にし、お客様を創造してい

も好調なセブンイレブンのマネジメント力などをもっと学ぶべきであると思っている。

■セブンプレミアム商品について

セブンプレミアム商品の開発には、明確な目標や志、コンセプトが必要。これからはカテゴリー毎に「コア」商品を作らなくては生き残れない。セブンプレミアムシリーズに関してはリピーターが増えており、特にゴールドシリーズに関しては、月を追うごとに増えている。価格は安くはないが支持は高い。大事なのはベーシックな商品でリピーターをしっかりと作っていくこと。珍しいものを作るより、基本の商品で多くの支持を集めていくことが大切。

■SMにとってのPB

我々の商売の最大のプライベートブランドは野菜であり、鮮魚であり、精肉であり、デリカテッセンである。そこにデパートや加工、セブンプレミアム、セブンプレミアム商品の開発には、明確な目標や志、コンセプトが必要。これからはカテゴリー毎に「コア」商品を作らなくては生き残れない。セブンプレミアムシリーズに関してはリピーターが増えており、特にゴールドシリーズに関しては、月を追うごとに増えている。価格は安くはないが支持は高い。大事なのはベーシックな商品でリピーターをしっかりと作っていくこと。珍しいものを作るより、基本の商品で多くの支持を集めていくことが大切。



「ヤオコー川越的場店」オープン  
ヤオコー進化を象徴 新フラッグシップ店

◀▲上記記事は過去掲載記事例です。

■『Food Navigation』とは・・・

スーパーマーケットの新店をはじめ、一部コンビニや外食など、惣菜を中心に生鮮部門などもレポートする Web 閲覧媒体です。特に惣菜においては、各バイヤーのコメントなど、他では取れない鮮度感のある情報を提供しております。

■年間サービス利用料金

年間サービス利用料：90,900円+税 (税込 99,990 円)

■ご利用にあたって

- ※当サービス利用申込企業様は当サービス「利用規約」を承諾したものとします。
- ※当サービスでは、会員様が安全にご利用頂けるよう暗号化ファイルおよびユーザー認証提供をしております。
- ※暗号化システムおよび認証システムの確認動作環境としては、OSはWindows10以降、WebブラウザはMicrosoft Edge (JavaScript 使用 / Cookie 使用) となっております。
- ※また、当サービスは契約法人内のみでの利用となっており、営業手段としての配布等の利用は固くお断りしております。

《 入 会 申 込 書 》

株式会社フードナビゲーションジャパン 担当：小池 宛

FAX. 048-424-5547

TEL. 048-424-5546

携帯：090-2545-4724

E-mail：info@foodnavigation.com

申込日： 年 月 日 ( 年 月より利用開始、 □)

『Food Navigation』 利用規約を承諾し、年間利用に申し込みます。 ※左空欄に必ずチェックを入れて下さい。

配信先情報	企業名		TEL.	
	住所		FAX.	
	部署名		Email	
	役職			
請求先情報	姓名		携帯	
	※上記と同じであれば 同上で結構です。			
	住所		TEL.	
	部署名		FAX.	
請求先情報	役職		Email	
	姓名			